

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта

Номер інформаційної довідки: 464418733
Дата, час формування: 16.02.2026 17:06:51
Інформаційну довідку сформовано: Приватний нотаріус Каравай Н.В., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки: заява з реєстраційним номером: 71520638, дата і час реєстрації заяви: 16.02.2026 17:05:36, заявник: Казимиренко Карина Вячеславівна

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Тип особи: юридична особа
ЄДРПОУ: 38738164
Пошук за: частковим співпадінням

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ
Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3170003032224
Тип об'єкта: земельна ділянка
Кадастровий номер: 3222484001:01:024:0184
Опис об'єкта: Площа (га): 0.48

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 60726364

Дата, час державної реєстрації: 15.07.2025 20:18:10
Державний реєстратор: приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації: договір про встановлення сервітуту, серія та номер: 1400, виданий 15.07.2025, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Мурська Н.В.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79924489 від 15.07.2025 20:20:13, приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права: право користування (сервітут)
Вид сервітуту: інші земельні сервітути, право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді
Інше речове право поширюється: на все майно
Зміст, характеристика іншого речового права: право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді, безстрокове, додаткові відомості: Земельний сервітут, який встановлюється за цим договором, є безоплатним
Відомості про суб'єкта іншого речового права: Правокористувач, Сервітуарій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕЄР ЛЕГАСІ", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна
Опис об'єкта іншого речового права: площа земельної ділянки 0.4800 га; код цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3151775132224
Тип об'єкта: земельна ділянка
Кадастровий номер: 3222484001:01:024:0170



Опис об'єкта: Площа (га): 0.1843

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 60314244

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2025 14:19:06

Державний реєстратор: приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір про встановлення сервітуту, серія та номер: 1241, виданий 13.06.2025, видавник: ПН Київського МНО Мурська Н.В.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79431733 від 13.06.2025 17:06:37, приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид іншого речового права: право користування (сервітут)

Вид сервітуту: інші земельні сервітути, право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді

Інше речове право поширюється: на все майно

Зміст, характеристика іншого речового права: право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді, безстрокове, додаткові відомості: Земельний сервітут, який встановлюється за цим договором, є безоплатним

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Правокористувач, Сервітуарій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Опис об'єкта іншого речового права: площа земельної ділянки 0.1843 га; код цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3151754532224

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:0166

Опис об'єкта: Площа (га): 0.0266

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 60314165

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2025 14:16:39

Державний реєстратор: приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір про встановлення сервітуту, серія та номер: 1241, виданий 13.06.2025, видавник: ПН Київського МНО Мурська Н.В.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79431640 від 13.06.2025 17:01:45, приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид іншого речового права: право користування (сервітут)

Вид сервітуту: інші земельні сервітути, право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді

Інше речове право поширюється: на все майно

Зміст, характеристика іншого речового права: право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді, безстрокове, додаткові відомості: Земельний сервітут, який встановлюється за цим договором, є безоплатним

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Правокористувач, Сервітуарій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна



Опис об'єкта іншого речового права: площа земельної ділянки 0.0266 га; код цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2694459632224

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:0013

Опис об'єкта: Площа (га): 0.4006, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 17.01.2023, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: відділ №7 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 60313138

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2025 14:03:15

Державний реєстратор: приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір про встановлення сервітуту, серія та номер: 1241, виданий 13.06.2025, видавник: ПН Київського МНО Мурська Н.В.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79430453 від 13.06.2025 16:10:51, приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид іншого речового права: право користування (сервітут)

Вид сервітуту: інші земельні сервітути, право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді

Інше речове право поширюється: на все майно

Зміст, характеристика іншого речового права: право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді, безстрокове, додаткові відомості: Земельний сервітут, який встановлюється за цим договором, є безоплатним

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Правокористувач, Сервітуарій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Опис об'єкта іншого речового права: площа земельної ділянки 0.4006 га; код цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2469853432080

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5566

Опис об'єкта: Площа (га): 3.3243

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 44267565

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 29.09.2021 15:26:56

Державний реєстратор: приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 60713695 від 01.10.2021 13:31:22, приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: Заява про поділ земельної ділянки, серія та номер: 4633, виданий 23.09.2021, видавник: Герасимів Ю. В., приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області; відомості з ДЗК, серія та номер: 50045251, виданий 29.09.2021, видавник: Державний земельний кадастр



Розмір частки: 1
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД
ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

Номер запису про іпотеку: 62453744

Дата, час державної реєстрації: 24.11.2025 16:13:15
Державний реєстратор: приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний
нотаріальний округ, Київська обл.
Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 4107, виданий 24.11.2025, видавник: Герасимів
Ю.В., приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської
області
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 82015389
від 24.11.2025 16:19:12, приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна,
Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.
Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 24.11.2030, розмір основного
зобов'язання: 100000,00 долари США, правочин, в якому встановлено основне
зобов'язання: Договір позики, серія та номер: 4106, виданий 24.11.2025, видавник:
Сторони договору
Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕЄР
ЛЕГАСІ", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна
Іпотекодержатель: Чернявська Ірина Миколаївна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2469841832080
Тип об'єкта: земельна ділянка
Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5565
Опис об'єкта: Площа (га): 0.1179

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 44267314

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 29.09.2021 15:25:19
Державний реєстратор: приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний
нотаріальний округ, Київська обл.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу),
індексний номер: 60713523 від 01.10.2021 13:26:54, приватний нотаріус Герасимів
Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.
Документи, подані для державної реєстрації: Заява про поділ земельної ділянки, серія та номер: 4633, виданий 23.09.2021,
видає: Герасимів Ю. В., приватний нотаріус Бучанського районного
нотаріального округу Київської області; відомості з ДЗК, серія та номер: 50045166,
виданий 29.09.2021, видає: Державний земельний кадастр
Розмір частки: 1
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД
ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2469832832080
Тип об'єкта: земельна ділянка
Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5564
Опис об'єкта: Площа (га): 0.208

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 44267100

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 29.09.2021 15:23:21
Державний реєстратор: приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний
нотаріальний округ, Київська обл.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу),



індексний номер: 60713264 від 01.10.2021 13:19:26, приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для державної реєстрації:

Заява про поділ земельної ділянки, серія та номер: 4633, виданий 23.09.2021, видавник: Герасимів Ю. В., приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області; відомості з ДЗК, серія та номер: 50045002, виданий 29.09.2021, видавник: Державний земельний кадастр

Розмір частки:

1

Власники:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:

2467185432080

Тип об'єкта:

земельна ділянка

Кадастровий номер:

3222484001:01:024:5495

Опис об'єкта:

Площа (га): 0.1029

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 44209952

Тип речового права:

право власності

Дата, час державної реєстрації:

27.09.2021 17:31:03

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 60649194 від 29.09.2021 10:27:36, приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для державної реєстрації:

Заява про поділ земельної ділянки, серія та номер: 4644, виданий 27.09.2021, видавник: Герасимів Ю. В., приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області; відомості з ДЗК, серія та номер: 49957180, виданий 27.09.2021, видавник: Державний земельний кадастр

Розмір частки:

1

Власники:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:

2467173332080

Тип об'єкта:

земельна ділянка

Кадастровий номер:

3222484001:01:024:5494

Опис об'єкта:

Площа (га): 1.6213

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 44209731

Тип речового права:

право власності

Дата, час державної реєстрації:

27.09.2021 17:28:53

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 60648953 від 29.09.2021 10:23:19, приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для державної реєстрації:

Заява про поділ земельної ділянки, серія та номер: 4644, виданий 23.09.2021, видавник: Герасимів Ю. В., приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області; відомості з ДЗК, серія та номер: 49957120, виданий 27.09.2021, видавник: Державний земельний кадастр

Розмір частки:

1

Власники:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

Номер запису про іпотеку: 62453436

Дата, час державної реєстрації: 24.11.2025 16:03:49



Державний реєстратор: приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 4107, виданий 24.11.2025, видавник: Герасимів Ю.В., приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 82014963 від 24.11.2025 16:07:05, приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 24.11.2030, розмір основного зобов'язання: 100000,00 долари США, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір позики, серія та номер: 4106, виданий 24.11.2025, видавник: Сторони договору

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕЄР ЛЕГАСІ", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна
Іпотекодержатель: Чернявська Ірина Миколаївна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2467163032080

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5493

Опис об'єкта: Площа (га): 0.0675

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 44209543

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 27.09.2021 17:26:20

Державний реєстратор: приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 60648707 від 29.09.2021 10:18:52, приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: Заява про поділ земельної ділянки, серія та номер: 4644, виданий 23.09.2021, видавник: Герасимів Ю. В., приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області; відомості з ДЗК, серія та номер: 49956853, виданий 27.09.2021, видавник: Державний земельний кадастр

Розмір частки: 1

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2375364332224

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5179

Опис об'єкта: Площа (га): 0.2541

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 60313739

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2025 14:07:31

Державний реєстратор: приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір про встановлення сервітуту, серія та номер: 1241, виданий 13.06.2025, видавник: ПН Київського МНО Мурська Н.В.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79431147 від 13.06.2025 16:37:43, приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид іншого речового права: право користування (сервітут)

Вид сервітуту: інші земельні сервітути, право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді



Інше речове право поширюється:	на все майно
Зміст, характеристика іншого речового права:	право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді, безстрокове, додаткові відомості: Земельний сервітут, який встановлюється за цим договором, є безоплатним
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Правокористувач, Сервітуарій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна
Опис об'єкта іншого речового права:	площа земельної ділянки 0.2541 га; код цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	2367489032224
Тип об'єкта:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	3222484001:01:024:5180
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.0365

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 42187914

Тип речового права:	право власності
Дата, час державної реєстрації:	27.05.2021 21:20:19
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 58402940 від 27.05.2021 21:23:07, приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації:	договір купівлі-продажу, земельних ділянок, серія та номер: 316, виданий 27.05.2021, видавник: приватний нотаріус Полова М.В., Київського міського нотаріального округу
Розмір частки:	1
Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	2358237532224
Тип об'єкта:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	3222484001:01:024:5446
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.0596

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 42187867

Тип речового права:	право власності
Дата, час державної реєстрації:	27.05.2021 21:11:48
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 58402869 від 27.05.2021 21:14:12, приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації:	договір купівлі-продажу, земельних ділянок, серія та номер: 316, виданий 27.05.2021, видавник: приватний нотаріус Полова М.В., Київського міського нотаріального округу
Розмір частки:	1
Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав



Реєстраційний номер об'єкта
нерухомого майна: 2358216732224

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5449

Опис об'єкта: Площа (га): 0.9268

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 42187823

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 27.05.2021 21:04:24

Державний реєстратор: приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 58402813 від 27.05.2021 21:07:07, приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, земельних ділянок, серія та номер: 316, видавник: приватний нотаріус Полова М.В., Київського міського нотаріального округу

Розмір частки: 1

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

Номер запису про іпотеку: 62454157

Дата, час державної реєстрації: 24.11.2025 16:24:50

Державний реєстратор: приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, серія та номер: 4107, виданий 24.11.2025, видавник: Герасимів Ю.В., приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 82015836 від 24.11.2025 16:30:57, приватний нотаріус Герасимів Юлія Вадимівна, Бучанський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 24.11.2030, розмір основного зобов'язання: 100000,00 долари США, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір позики, серія та номер: 4106, виданий 24.11.2025, видавник: Сторони договору

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕЄР ЛЕГАСІ", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Іпотекодержатель: Чернявська Ірина Миколаївна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта
нерухомого майна: 2358110532224

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5453

Опис об'єкта: Площа (га): 0.0132

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 60313941

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2025 14:11:43

Державний реєстратор: приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір про встановлення сервітуту, серія та номер: 1241, виданий 13.06.2025, видавник: ПН Київського МНО Мурська Н.В.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79431395 від 13.06.2025 16:48:24, приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид іншого речового права: право користування (сервітут)

Вид сервітуту: інші земельні сервітуту, право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій;



	право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді
Інше речове право поширюється:	на все майно
Зміст, характеристика іншого речового права:	право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді, безстрокове, додаткові відомості: Земельний сервітут, який встановлюється за цим договором, є безоплатним
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Правокористувач, Сервітуарій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна
Опис об'єкта іншого речового права:	площа земельної ділянки 0.0132 га; код цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	2358054632224
Тип об'єкта:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	3222484001:01:024:5456
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.0604

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 60313843

Дата, час державної реєстрації:	13.06.2025 14:09:37
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації:	договір про встановлення сервітуту, серія та номер: 1241, виданий 13.06.2025, видавник: ПН Київського МНО Мурська Н.В.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79431263 від 13.06.2025 16:42:57, приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права:	право користування (сервітут)
Вид сервітуту:	інші земельні сервітути, право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді

Інше речове право поширюється:	на все майно
Зміст, характеристика іншого речового права:	право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді, безстрокове, додаткові відомості: Земельний сервітут, який встановлюється за цим договором, є безоплатним
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Правокористувач, Сервітуарій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна
Опис об'єкта іншого речового права:	площа земельної ділянки 0.0604 га; код цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	2357377332224
Тип об'єкта:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	3222484001:01:024:5149
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.0089

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 42187734

Тип речового права:	право власності
Дата, час державної реєстрації:	27.05.2021 20:49:44



Державний реєстратор: приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 58402705 від 27.05.2021 20:52:20, приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, земельних ділянок, серія та номер: 316, видавник: приватний нотаріус Полова М.В., Київського міського нотаріального округу

Розмір частки: 1

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2357360632224

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5148

Опис об'єкта: Площа (га): 0.0187

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 42187691

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 27.05.2021 20:40:46

Державний реєстратор: приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 58402646 від 27.05.2021 20:43:21, приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, земельних ділянок, серія та номер: 316, виданий 27.05.2021, видавник: приватний нотаріус Полова М.В., Київського міського нотаріального округу

Розмір частки: 1

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2357354732224

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5150

Опис об'єкта: Площа (га): 0.2297

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 42187635

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 27.05.2021 20:32:04

Державний реєстратор: приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 58402594 від 27.05.2021 20:35:53, приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, земельних ділянок, серія та номер: 316, виданий 27.05.2021, видавник: приватний нотаріус Полова М.В., Київського міського нотаріального округу

Розмір частки: 1

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2357308032224

Тип об'єкта: земельна ділянка



Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5469

Опис об'єкта: Площа (га): 0.0139

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 60313455

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2025 14:05:33

Державний реєстратор: приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір про встановлення сервітуту, серія та номер: 1241, виданий 13.06.2025, видавник: ПН Київського МНО Мурська Н.В.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79430809 від 13.06.2025 16:24:18, приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид іншого речового права: право користування (сервітут)

Вид сервітуту: інші земельні сервітути, право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді

Інше речове право поширюється: на все майно

Зміст, характеристика іншого речового права: право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді, безстрокове, додаткові відомості: Земельний сервітут, який встановлюється за цим договором, є безоплатним

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Правокористувач, Сервітуарій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Опис об'єкта іншого речового права: площа земельної ділянки 0.0139 га; код цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2357303132224

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5468

Опис об'єкта: Площа (га): 0.0777

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 42187961

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 27.05.2021 21:28:35

Державний реєстратор: приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 58403006 від 27.05.2021 21:32:13, приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, земельних ділянок, серія та номер: 316, виданий 27.05.2021, видавник: приватний нотаріус Полова М.В., Київського міського нотаріального округу

Розмір частки: 1

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2357181832224

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5441

Опис об'єкта: Площа (га): 0.2308



Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 42187777

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 27.05.2021 20:57:19
Державний реєстратор: приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 58402754 від 27.05.2021 21:00:06, приватний нотаріус Полова Маргарита Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, земельних ділянок, серія та номер: 316, виданий 27.05.2021, видавник: приватний нотаріус Полова М.В., Київського міського нотаріального округу
Розмір частки: 1
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2357147232224
Тип об'єкта: земельна ділянка
Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5445
Опис об'єкта: Площа (га): 0.0605

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 60312978

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2025 14:00:12
Державний реєстратор: приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації: договір про встановлення сервітуту, серія та номер: 1241, виданий 13.06.2025, видавник: ПН Київського МНО Мурська Н.В.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79430225 від 13.06.2025 16:03:34, приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права: право користування (сервітут)
Вид сервітуту: інші земельні сервітути, право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді
Інше речове право поширюється: на все майно
Зміст, характеристика іншого речового права: право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді, безстрокове, додаткові відомості: Земельний сервітут, який встановлюється за цим договором, є безоплатним
Відомості про суб'єкта іншого речового права: Правокористувач, Сервітуарій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна
Опис об'єкта іншого речового права: площа земельної ділянки 0.0605 га; код цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2267469932224
Тип об'єкта: земельна ділянка
Кадастровий номер: 3222484001:01:024:5125
Опис об'єкта: Площа (га): 0.0806

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 60314086



Дата, час державної реєстрації: 13.06.2025 14:14:20

Державний реєстратор: приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір про встановлення сервітуту, серія та номер: 1241, виданий 13.06.2025, видавник: ПН Київського МНО Мурська Н.В.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79431520 від 13.06.2025 16:54:47, приватний нотаріус Мурська Наталія Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид іншого речового права: право користування (сервітут)

Вид сервітуту: інші земельні сервітути, право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді

Інше речове право поширюється: на все майно

Зміст, характеристика іншого речового права: право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху; право проходу та проїзду на велосипеді, безстрокове, додаткові відомості: Земельний сервітут, який встановлюється за цим договором, є безоплатним

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Правокористувач, Сервітуарій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП", код ЄДРПОУ: 38738164, країна реєстрації: Україна

Опис об'єкта іншого речового права: площа земельної ділянки 0.0806 га; код цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

**ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА**

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК**

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: приватний нотаріус Каравай Надія Володимирівна

